

UMOWA ZLECENIA 1

Zawarta w dniu 2 czerwca 1999 r. w Gdańsku pomiędzy:
Pomorskimi Zakładami Elektronicznymi "Elmor" Przedsiębiorstwo Państwowe z siedzibą w Gdańsku przy ul. Podwale Staromiejskie 10/1, reprezentowanymi przez:
Józefa Koniecznego - Dyrektora,
Andrzeja Olesiaka - pełnomocnika,
zwanymi dalej Dającym zlecenie,
a "Kancelarią Adwokacką. A. Stefański i spółka" z siedzibą w Gdańsku przy ul. Rajskiej 8, reprezentowaną przez:
Benedykta Abramowskiego - prokurenta,
zwaną dalej Przyjmującym zlecenie,
o treści następującej:

§ 1.1. Dający zlecenie powierza, a Przyjmujący zlecenie zobowiązuje się do przeprowadzenia w imieniu i na rachunek Dającego zlecenie postępowania przetargowego w celu sprzedaży środków trwałych, stanowiących własność Dającego zlecenie.

2. Wykaz środków trwałych, objętych przedmiotem umowy zawiera załącznik nr 1 niniejszej umowy.

§ 2. Dający zlecenie zobowiązany jest wydać lub udostępnić Przyjmującemu zlecenie wszystkie dokumenty, niezbędne do wykonania umowy, w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 3. Przyjmujący zlecenie zobowiązuje się zorganizować przetarg najpóźniej do dwóch miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy.

§ 4. Dający zlecenie udzieli Przyjmującemu zlecenie pełnomocnictwa do dokonania czynności objętych niniejszą umową.

§ 5.1. Tytułem wynagrodzenia Przyjmujący zlecenie otrzyma kwotę 10.000 (dziesięć tysięcy) złotych. Kwota wymieniona w zdaniu poprzedzającym nie obejmuje podatku od towarów i usług, do którego zapłaty zobowiązany będzie Dający zlecenie.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Przyjmującego zlecenie po wykonaniu czynności objętych niniejszą umową w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Dającemu zlecenie.

3. Zapłata dokonana będzie na rachunek bankowy Przyjmującego zlecenie Kredyt Bank SA o/Gdańsk nr 53798-111-986-14.

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Dającego zlecenie.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

DAJĄCY ZLECENIE:

PRZYJMUJĄCY ZLECENIE:

UMOWA ZLECENIA 2

Zawarta w dniu 15 lipca 1999 r. w Wejherowie pomiędzy:
Markiem Nowosielskim, zamieszkałym w Redzie przy ul. Pomorskiej 10, zwanym dalej Dającym zlecenie,
a Andrzejem Stelmachem, zamieszkałym w Wejherowie przy ul. Armii Krajowej 12, zwanym dalej Przyjmującym zlecenie,
o treści następującej:

§ 1.1. Dający zlecenie powierza, a Przyjmujący zlecenie zobowiązuje się do nabycia w imieniu własnym ale na rachunek Dającego zlecenie nieruchomości pałacowo-parkowej, położonej w miejscowości Wielki Młyn, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1, oznaczona jest w ewidencji gruntów jako działki nr 3/8, 14/7, 19, 115, 120/3 o łącznej powierzchni 4.000 (cztery tysiące) m², dla której Sąd Rejonowy w Wejherowie - Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 4379.

3. Nieruchomość zabudowana jest zespołem pałacowym w złym stanie technicznym.

§ 2.1. Nieruchomość, określona w § 1, została przeznaczona do sprzedaży w drodze licytacji publicznej.

2. Cenę wywoławczą nieruchomości wyznaczono na kwotę 150.000 (sto pięćdziesiąt tysięcy) złotych.

§ 3.1. Dający zlecenie upoważnia Przyjmującego zlecenie do zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości do ceny 190.000 (sto dziewięćdziesiąt tysięcy) złotych, jeżeli w toku licytacji cena nieruchomości osiągnie wskazany pułap.

2. W sytuacji, gdyby w toku licytacji cena nieruchomości przekroczyła pułap, o którym mowa w ust. 1, Przyjmujący zlecenie zobowiązany jest niezwłocznie konsultować z Dającym zlecenie przebieg licytacji i postępować stosownie do jego poleceń.

3. Dający zlecenie zobowiązany jest wykonać zobowiązanie Przyjmującego zlecenie do zapłaty ceny za nabywaną nieruchomość.

§ 4.1. Tytułem wynagrodzenia Przyjmujący zlecenie otrzyma kwotę 10.000 (dziesięć tysięcy) złotych.

2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w dniu wydania nieruchomości Dającemu zlecenie, w sytuacji natomiast, gdyby do nabycia nieruchomości nie doszło z przyczyn, za które Przyjmujący zlecenie nie ponosi odpowiedzialności, zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 7 dni po dniu licytacji.

§ 5. Przyjmujący zlecenie zobowiązany jest do zawarcia umowy przenoszącej własność nabytej nieruchomości na Dającego zlecenie niezwłocznie po ustaniu przeszkód do jej przeniesienia.

§ 6. Koszty zawarcia umowy, o której mowa w § 5, ponosi Dający zlecenie.

§ 7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9. Umowę sporządzoną w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

DAJĄCY ZLECENIE:

PRZYJMUJĄCY ZLECENIE: