

UMOWA KOMISU

Zawarta w dniu 24 czerwca 1999 r. w Gdańsku pomiędzy:
Stanisławem Barańskim, zamieszkałym w Gdańsku przy ul. Hallera 10/2, zwanym dalej Komitentem,
a Henrykiem Dobrowolskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: "Salon Samochodów
Używanych. Henryk Dobrowolski." z siedzibą w Gdańsku przy ul. Marynarki Polskiej 135,
reprezentowanym przez:
Jerzego Madeja - pełnomocnika,
zwanym dalej Komisantem,
o treści następującej:

§ 1. Komitent powierza, a Komisant zobowiązuje się do sprzedaży samochodu osobowego Ford Mondeo rocznik 1997, nr rejestracyjny GNW 7531.

§ 2. Komitent oświadcza, że samochód wymieniony w § 1 stanowi jego własność i nie jest obciążony prawami osób trzecich.

§ 3. Cenę sprzedaży samochodu strony ustalają na kwotę 65.000 (sześćdziesiąt pięć tysięcy) złotych.

§ 4.1. Tytułem wynagrodzenia Komitent zapłaci Komisantowi prowizję w wysokości 4% ceny sprzedaży.

2. W przypadku uzyskania ceny sprzedaży przekraczającej 68.000 (sześćdziesiąt osiem tysięcy) złotych, Komitent zapłaci Komisantowi prowizję w wysokości 20% od różnicy między uzyskaną ceną sprzedaży a kwotą 68.000 złotych, niezależnie od wynagrodzenia określonego w ust. 1.

3. Komisant ma prawo potrącić kwotę przysługującej mu prowizji z przekazywanej Komitentowi ceny sprzedaży.

§ 5. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres trzech miesięcy.

§ 6. Komisant zobowiązany jest ubezpieczyć samochód od ryzyka kradzieży, uszkodzenia itp. Koszty ubezpieczenia pokrywa Komitent na podstawie przedłożonych rachunków.

§ 7. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

KOMITENT:

KOMISANT:

UMOWA KOMISU

Zawarta w dniu 19 lipca 1999 r. w Gdańsku pomiędzy:
Stefanem Trepkowskim, zamieszkałym w Gdańsku przy ul. Oliwskiej 5/2, zwanym dalej Komitentem,
a Przedsiębiorstwem Handlowym "Komis sprzętu sportowego" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku przy ul. Dmowskiego 1, reprezentowanym przez:
Gabrielę Żywicką - pełnomocnika,
zwanym dalej Komisantem,
o treści następującej:

§ 1.2. Komitent powierza, a Komisant zobowiązuje się do kupna używanej łodzi żaglowej typu XP 79/E na rachunek Komitenta.

2. Stan techniczny łodzi, o której mowa w ust. 1 powinien być bardzo dobry.

§ 2. Cenę kupna strony ustalają na kwotę do 30.000 (trzydzieści tysięcy) złotych.

§ 3.1. Tytułem wynagrodzenia Komitent zapłaci Komisantowi prowizję w wysokości 7% ceny kupna.

2. W przypadku nabycia łodzi, o której mowa w § 1, za cenę niższą od wskazanej w § 2, Komitent zapłaci Komisantowi prowizję w wysokości 10% od różnicy między zapłaconą ceną a kwotą wymienioną w § 2, niezależnie od wynagrodzenia określonego w ust. 1.

§ 4.1. Komitent zobowiązany jest do zapłaty Komisantowi ceny nabycia łodzi oraz prowizji w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia go o wykonaniu umowy.

2. Zapłata ceny oraz prowizji, o których mowa w ust. 1, nastąpi na rachunek bankowy Komisanta w BIG Banku Gdańskim nr 5786-332-98-325. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Komitenta.

§ 5. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres sześciu miesięcy.

§ 6. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

KOMITENT:

KOMISANT:

UMOWA KOMISU

SPRZEDAŻY MOTOCYKLA

nr 54/2005

zawarta w Sopocie, dnia 10.07.2005 r.

pomiędzy:

Adamem Kowalem, zamieszkałym w Sopocie, ul. Monte Cassino 1/3, prowadzącym działalność gospodarczą jako KOWAL AUTO-MOTO KOMIS Adam Kowal, Rumia, ul. Krótka 5, wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej pod nr 31984, zwanym w dalszej części umowy KOMISANTEM
a

Pawłem Bako, zamieszkałym w Gdańsku, ul. Jasna 3, legitymującym się dowodem osobistym nr DD 1238291 wydanym przez Prezydenta Miasta Gdańska, zwanym w dalszej części umowy KOMITENTEM

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Komitent powierza, a Komisant zobowiązuje się w zakresie działalności swego przedsiębiorstwa do sprzedaży na rachunek Komitenta, lecz we własnym imieniu motocykla Honda XLV Transalp, nr 002, o pojemności 600 ccm, przebiegu 31.000 km, rok produkcji 1998, o nr. rej. GDU 1234.

§ 2

1. Komitent oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem opisanego w § 1 motocykla, a także, iż tenże motocykl jest wolny od jakichkolwiek wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich i jakichkolwiek innych obciążeń i zabezpieczeń.
2. Komitent oświadcza ponadto, że opisany w § 1 motocykl był garażowany i serwisowany w licencjonowanych serwisach Hondy.
3. Komitent oświadcza także, że jest pierwszym właścicielem tegoż motocykla.

§ 3

1. Komisant niniejszym kwituje odbiór od Komitenta opisanego w § 1 motocykla, dokumentów pojazdu, których wyszczególnienie stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy, a także dwóch kompletów kluczyków.
2. Komisant od chwili przyjęcia motocyklu ponosi ryzyko jego uszkodzenia lub utraty.
3. Komisant może dokonać ubezpieczenia powierzonego motocykla.

§ 4

1. Strony ustalają cenę sprzedaży na kwotę 15.000 zł.
2. Jeżeli Komisant nie sprzeda opisanego w § 1 motocykla w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy jest on uprawniony do obniżenia ceny do 13.000 zł.

OBOWIĄZKI KOMISANTA

§ 5

1. Komisant zobowiązuje się wykonać niniejszą umowę z należytą starannością, a w szczególności niezwłocznie wydać Komitentowi wszystko co przy wykonywaniu umowy dla niego uzyskał.
2. Jeżeli Komisant zawarł umowę sprzedaży za cenę wyższą niż oznaczoną przez Komitenta, uzyskana korzyść należy się Komitentowi.
3. Jeżeli Komisant zawarł umowę sprzedaży za cenę niższą niż oznaczona przez Komitenta, obowiązany jest zapłacić Komitentowi różnicę. Komitent nie może żądać zapłacenia różnicy ceny, jeżeli zlecenie nie mogło być wykonane po cenie oznaczonej, a zawarcie umowy uchroniło Komitenta od szkody.

CZAS TRWANIA UMOWY

§ 6

Umowa zostaje zawarta na czas określony wynoszący 6 miesięcy.

PROWIZJA

§ 7

1. Za wykonanie niniejszej umowy Komisant otrzyma wynagrodzenie (prowizję) stanowiące 5% ceny określonej w § 4 umowy.
2. Komisant jest uprawniony do potrącenia prowizji z ceny uzyskanej ze sprzedaży.
3. Komisant może żądać zapłaty prowizji także wtedy, gdy umowa nie została zawarta z przyczyn dotyczących Komitenta.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

1. Koszty wykonania niniejszej umowy ponosi Komisant.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
3. Wszelkie powiadomienia wynikające z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i należy je wysyłać pocztą, telegraficznie albo dostarczyć za potwierdzeniem odbioru na niżej wskazane adresy stron:
 - Komisant: Rumia, ul. Krótka 5

- Komitent: Gdańsk, ul. Jasna 3

Każda zmiana adresu stron wymaga powiadomienia o tym strony drugiej pod rygorem uznania pisma skierowanego pod adres dotychczasowy za doręczony.

4. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Dla sporów wynikłych na tle niniejszej umowy właściwy będzie Sąd powszechny w Gdańsku.
6. Załączniki do umowy stanowią integralną jej część.

Umowę sporządzono w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Komisanta i jednym dla Komitenta.

Umowę odczytano, zgodnie przyjęto i podpisano.

KOMISANT

KOMITENT